**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 31 мая 2025 г. N 826**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ**

**ПРИЗНАКОВ НЕИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ СОСТАВА**

**ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**И ОГОРОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В соответствии со [статьей 85.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_501324/461cb51a4baa6b8370a4ac77a2faf577597d5d88/#dst2713) Земельного кодекса Российской Федерации и [статьей 23](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_483132/754e2a699d541c36226f8e6479bec9367ff8017f/#dst26) Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [признаки](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_506947/27dbdf8ac76643328e4b5da5aeaece826aad382e/#dst100011) неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков.

2. Установить, что [признаки](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_506947/27dbdf8ac76643328e4b5da5aeaece826aad382e/#dst100011) неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков, утвержденные настоящим постановлением, применяются по истечении срока, предусмотренного [пунктом 2 статьи 85.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_501324/461cb51a4baa6b8370a4ac77a2faf577597d5d88/#dst2710) Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Установить, что [признаки](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_506947/27dbdf8ac76643328e4b5da5aeaece826aad382e/#dst100011) неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков, утвержденные настоящим постановлением, не применяются в случае, если на основании судебного акта или акта уполномоченного органа наложен арест, запрет на использование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и (или) разрешенным использованием, а также в течение времени, когда земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2025 г. и действует до 1 сентября 2031 г.

Председатель Правительства

Российской Федерации

М.МИШУСТИН