**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БОЛЬШЕЖИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 16 мая 2018 года № 46**

**О проведении публичных слушаний**

**по утверждению проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области»**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, утвержденными Решением Собрания депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области» от 19 мая 2016 года № 33, решением Собрания депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области от 24 декабря 2015г. № 13 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления **Большежировского сельсовета Фатежского района** с органами местного самоуправления **муниципального района «Фатежский район» Курской области** о (передаче) принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Собрания депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области от 22 декабря 2017 года № 85 О принятии к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения органа местного самоуправления муниципального района «Фатежский район» Курской области, Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района постановила:

Обнародовать проект планировки территории и проект межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» (приложение № 1) в сети Интернет на официальном сайте Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области <http://мобольшежировский.рф>.с одновременным опубликованием порядка учета предложений по проекту (приложение № 3), а также порядка участия граждан в его обсуждении (приложение № 2).

1. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» (приложение № 2).
2. Утвердить порядок учета предложений по проекту планировки территории и проекту межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» (приложение № 3).
3. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» на 22 июня 2018 года согласно графика проведения публичных слушаний (Приложение № 4).

Назначить председательствующим на публичных слушаниях Главу Большежировского сельсовета Фатежского района.

1. Сформировать рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» в составе:

Председатель комиссии: Субботина У.Н., глава Большежировского сельсовета Фатежского района.

Секретарь комиссии: Анисимова И.Е., заместитель главы Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района.

Члены комиссии:

Николаенко Г.В., председатель Собрания депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области;

Степанова О.Л., главный специалист-эксперт Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района.

Рябищенков П.М., консультант отдела промышленности и строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации Фатежского района Курской области (по согласованию).

1. Предложения и поправки к проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» вносятся на рассмотрение рабочей группы по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 1700 часов 21 июня 2018 года по адресу: 307116 Курская область, Фатежский район, Большежировский сельсовет, Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов, контактный телефон 8(47144) 3-14-19
2. Ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях по проекту планировки территории и проекту межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» будет осуществляться до 1700 часов 21 июня 2018 года по адресу: 307116 Курская область, Фатежский район, Большежировский сельсовет, Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов, контактный телефон 8(47144) 3-14-19
3. В целях доведения до населения муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области информации о содержании проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» организовать экспозицию демонстрационных материалов проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области», выступления представителей органов местного самоуправления Большежировского сельсовета.
4. Жители Большежировского сельсовета могут заблаговременно ознакомиться с проектом планировки территории и проектом межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» в сети Интернет на официальном сайте Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области <http://мобольшежировский.рф>.
5. Обнародовать сообщение о проведении публичных слушаний и о порядке ознакомления с проектом планировки территории и проектом межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» в установленном порядке и в сети Интернет на официальном сайте Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области <http://мобольшежировский.рф>.
6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Большежировского сельсовета

Фатежского района У.Н.Субботина

Приложение 1

к Постановлению Администрации

 Большежировского сельсовета Фатежского района

от 16 мая 2018 года № 46

**Проект планировки территории и Проект межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения объекта «Реконструкция сети водоснабжения с.Большое Жирово Фатежского района Курской области»**

Приложение 2

к Постановлению Администрации

 Большежировского сельсовета Фатежского района

от 16 мая 2018 года № 46

**Порядок**

**участия граждан в обсуждении проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области»**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области»

Настоящий Порядок имеет цель обеспечение реализации населением муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области (далее – Большежировский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

* + - 1. Население Большежировского сельсовета с момента обнародования проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» (далее – проект планировки территории и проект межевания) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:
1. проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания;
2. организация массового обсуждения обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;
3. обсуждение обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству, и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

* + - 1. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта планировки территории и проекта межевания регулируется Уставом муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.
1. **Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания**
	1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания, выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.
	2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие на территории Большежировского сельсовета.
	3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.
	4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:
2. дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
3. принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания;
4. выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект планировки территории и проект межевания.
	1. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания в соответствии с Порядком учета предложений по проекту планировки территории и проекту межевания.

**3. Организация массового обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания**

* 1. Массовое обсуждение обнародованного проекта планировки территории и проекта межевания может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправлении поселения, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей сельского поселения и их объединений.
	2. В рамках массового обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания Собрание депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области содействует обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции проекта планировки территории и проекта межевания, а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.
	3. Предложения о дополнениях и изменениях в проект планировки территории и проект межевания в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания в соответствии с Порядком учета предложений по проекту планировки территории и проекту межевания.

**4. Обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания на публичных слушаниях**

Проект планировки территории и проект межевания обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

Приложение 3

к Постановлению Администрации

 Большежировского сельсовета Фатежского района

от 16 мая 2018 года № 46

**Порядок**

**учета предложений по проекту планировки территории и проекту межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области»**

Настоящий Порядок учета предложений по проекту планировки территории и проекту межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту планировки территории и проекту межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области» (далее – проект планировки территории и проект межевания).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Большежировского сельсовета Фатежского района (далее – Большежировский сельсовет) конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1. Предложения по обнародованному проекту планировки территории и проекту межевания могут вноситься по результатам:
	* 1. проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
		2. массового обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания;
		3. публичных слушаний.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному проекту планировки территории и проекту межевания, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания (далее – рабочая группа) для рассмотрения.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту планировки территории и проекту межевания также могут вноситься:
	* 1. гражданами, проживающими на территории Большежировского сельсовета, в порядке индивидуального или коллективного обращения;
		2. организациями, действующими на территории Большежировского сельсовета;
		3. органами территориального общественного самоуправления.
4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту планировки территории и проекту межевания рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.
5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту планировки территории и проекту межевания вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата поступления предложения | Статья, № пункта | Содержание предложения, поправки | Обоснование предложения, поправки | Автор предложения, поправки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания.**

1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания регистрируются рабочей группой.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:
	1. обеспечивать однозначное толкование положений проекта планировки территории и проекта межевания;
	2. не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области и положениями проекта планировки территории и проекта межевания.
4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.
5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта планировки территории и проекта межевания, по постановлению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.
6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).
7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.
8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

**3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания.**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания рабочая группа составляет заключение (решение).

1. Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:
	1. общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания;
	2. количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;
	3. отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания в виду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;
	4. предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;
	5. предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания, рекомендуемые рабочей группой для внесения в проект планировки территории и проект межевания.
2. Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект планировки территории и проект межевания в Администрацию Большежировского сельсовета Фатежского района.
3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в проект планировки территории и проект межевания Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района заслушивает доклад руководителя рабочей группы.
4. Информация о принятых предложениях и поправках в проект планировки территории и проект межевания подлежит обнародованию.

Приложение 4

к Постановлению Администрации

 Большежировского сельсовета Фатежского района

от 16 мая 2018 года № 46

График

проведения публичных слушаний по утверждению проекта планировки территории и проекта межевания для установления границ земельного участка предназначенного для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к д. Малое Жирово Фатежского района Курской области»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Место проведения публичных слушаний | Дата проведения публичных слушаний | Время проведения публичных слушаний |
| 1 | селоБольшое Жирово | МКУК Большежировский СДК | 22 июня 2018 год | 09.00-10.30 |