

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕЖИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 23 октября 2023 года № 82**

**О создании аукционной комиссии  
и утверждении аукционной документации**

В соответствии с Федеральным законом РФ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, руководствуясь Решением собрания депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района от 20.10.2023 г. № 31-1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023-2025 годы», Решением собрания депутатов Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области от 20.10.2023 г. № 31-2 «Об условиях приватизации муниципального имущества», Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района постановляет:

1. Создать аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, а именно:

- Плотина: протяженность – 140 м, кадастровый номер: 46:25:040201:71, расположена по адресу: Курская область, Фатежский район, д. Ушаково, путём проведения аукциона в электронной форме и утвердить её состав (приложение №1).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии (Приложение №2).

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме;  
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме и протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

4. Утвердить и разместить аукционную документацию в сети Интернет на официальном сайте Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района <https://мобольшежировский.рф/> в разделе «Объявления», на сайте оператора электронной площадки: ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru/](http://www.rts-tender.ru/), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/).

В составе аукционной документации утверждается также:

- форма заявки на участие в аукционе в электронной форме.

- проект договора купли - продажи и акта приёма-передачи имущества.
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Большежировского сельсовета  
Фатежского района

У.Н.Субботина

Приложение №1  
к Постановлению  
Администрации  
Большежировского сельсовета  
Фатежского района  
от 23 октября 2023 года № 82

**Состав аукционной комиссии  
для выполнения функций, связанных с организацией и  
проведением аукциона в электронной форме по продаже  
недвижимого имущества**

**Председатель комиссии:**

- Субботина Ульяна Николаевна – Глава Большежировского сельсовета Фатежского района;

**Члены комиссии:**

- Степанова Ольга Леонидовна – главный специалист- эксперт Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района.

- Захарова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);

- Немков Ричард Эдуардович – юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

## **Положение об аукционной комиссии**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и устанавливает порядок работы аукционной комиссии по продаже (приватизации) недвижимого имущества, выставленного на аукцион, а именно:

- Плотина: протяженность – 140 м, кадастровый номер: 46:25:040201:71, расположена по адресу: Курская область, Фатежский район, д. Ушаково.

2. Создание аукционной комиссии, определение её состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Главой Большежировского сельсовета Фатежского района.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц, Глава Большежировского сельсовета Фатежского района обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона в электронной форме и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению Главы Большежировского сельсовета Фатежского района.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, определение победителя аукциона в электронной форме, ведение протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путём проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

8. Вопросы, касающиеся перерыва заседания аукционной комиссии, присутствия лиц, не являющихся участниками аукциона, а также иные вопросы

относительно порядка проведения аукциона, не установленные земельным или гражданским законодательством, разрешаются аукционной комиссией путем голосования в соответствии с п. 7 настоящего положения.